



Арбитражный суд Волгоградской области
Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

Резолютивная часть

город Волгоград

«09» октября 2020 года

Дело № А12-36682/2019

Судья Арбитражного суда Волгоградской области Муравьев А.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Цой М.А., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела по иску Администрации Дзержинского района Волгограда (ОГРН 1023402975012, ИНН 3443900373) к обществу с ограниченной ответственностью «Сосновый бор» (ОГРН 1073443003457, ИНН 3443077745), с участием в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора Администрации Волгограда (ИНН 3444059139; ОГРН 1023403433822), Инспекции государственного строительного надзора Волгоградской области (ОГРН 1073444004920 ИНН 3444145300), Департамента по градостроительству и архитектуре Администрации Волгограда (ОГРН 1023403447374 ИНН 3444052045), Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области (ОГРН 1043400443074 ИНН 3445071298), Департамент городского хозяйства администрации Волгограда (ИНН 3444080557, ОГРН 1023403444790), Департамент муниципального имущества администрации Волгограда (ИНН 3444074200, ОГРН 1023403446362), Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области (ИНН 3442103030, ОГРН 1093459000557), муниципальное учреждение «Горэколес» (ОГРН 1023403847488 ИНН 3445050266), товарищество собственников недвижимости «Колос» (ОГРН 1023402969215 ИНН 3443902660), Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Волгоградской области (ОГРН 1043400433240 ИНН 3445070230), Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области (ОГРН 1053444025920 ИНН 3444121098), Прокуратура Дзержинского района, Прокуратура г. Волгограда, Прокуратура Волгоградской области, Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Волгоградской области (ОГРН 1027700485757, ИНН 7705401340), Суханова Ярослава Владиславовича (г. Волгоград), Доронина Андрея Олеговича (г. Волгоград), Зубкова Владимира Владимировича (г. Волгоград), Беляева

Бориса Борисовича (г. Волгоград), Зубакова Александра Алексеевича (г. Волгоград), Зубакова Вячеслава Алексеевича (г. Волгоград) об обязанности ООО «Сосновый бор» в течении двух месяцев с момента вступления в законную силу решения суда, за свой счет произвести снос объектов самовольного строительства.

при участии в судебном заседании:

от истца – Пчелин А.И., представитель по доверенности №Д/11-19 от 31.05.2019,

от ответчика – Куракина С.А., представитель по доверенности №б\н от 27.03.2020, Анохин С.Н., представитель по доверенности от 13.04.2020,

от третьих лиц:

от Администрации Волгограда – Казанкова Д.И., представитель по доверенности №05-ид/105 от 23.12.2019,

от Департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда – Пазухина Ю.В., представитель по доверенности №Д 10/20 от 25.06.2020,

от Департамента городского хозяйства администрации Волгограда – Редин И.С., представитель по доверенности №Д/05-04 от 15.05.2020,

от Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области – не явился, извещен,

от Инспекции государственного строительного надзора волгоградской области – не явился, извещен,

от Департамента муниципального имущества администрации Волгограда – не явился, извещен,

от Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области – не явился, извещен,

от Муниципального учреждения «Горэколес» – не явился, извещен,

от ТСН «Колос» – не явился, извещен,

от Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Волгоградской области – не явился, извещен,

от Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области – не явился, извещен,

от прокуратуры Дзержинского района – не явился, извещен,

от прокуратуры г. Волгограда – не явился, извещен,

от прокуратуры Волгоградской области – не явился, извещен,

от ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Волгоградской области – не явился, извещен,

от Суханова Ярослава Владиславовича – не явился, извещен,

от Доронина Андрея Олеговича – Бенгардт Ю.Н., удостоверение адвоката, ордер от 04.09.2020 за №006632,

от Зубкова Владимира Владимировича – не явился, извещен,

от Беляева Бориса Борисовича – не явился, извещен,

от Зубакова Александра Алексеевича – не явился, извещен,

от Зубакова Вячеслава Алексеевича – не явился, извещен,

Руководствуясь ст. ст. 8, 9, 10, 49, 65, 70, 71, 110, 167 – 170, 174 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Администрации Дзержинского района Волгограда удовлетворить.

Обязать общество с ограниченной ответственностью «Сосновый бор» (ОГРН 1073443003457, ИНН 3443077745) снести в двухмесячный срок со дня вступления решения суда в законную силу за свой счет объекты самовольного строительства:

здание ресторана, площадью 376,7 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:888;

гостевой дом отдыха, площадью 49,3 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:889;

гостевой дом отдыха, площадью 48,6 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:571;

гостевой дом отдыха, площадью 48,6 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:887;

гостевой дом отдыха, площадью 48,1 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:574;

гостевой дом отдыха, площадью 48,8 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:573;

гостевой дом отдыха, площадью 49,1 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:575;

гостевой дом отдыха, площадью 49,9 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:572;

нежилое здание, площадью 159,9 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:743;

здание хозблока, площадью 93,7 кв.м, с кадастровым № 34:34:030060:742, расположенных на земельном участке, площадью 5.125 кв.м., с кадастровым номером 34:34:030060:113, по адресу: город Волгоград, ул. Ангарская, 137/181.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Сосновый бор» (ОГРН 1073443003457, ИНН 3443077745) в федеральный бюджет государственную пошлину в размере 6.000 руб.

Решение может быть обжаловано в порядке главы 34 АПК РФ в Двенадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Волгоградской области.

Судья

А.А. Муравьев

Информацию о движении по делу можно получить по телефону : (8442) 24-76-00 (доб. 5152), а также на сайте Арбитражного суда Волгоградской области: <http://volgograd.arbitr.ru/>.

