

**Земельные участки, предполагаемые для размещения объектов обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов на территории Санкт-Петербурга**

№ п/п	Перспективные земельные участки <sup>1</sup>				Альтернативные земельные участки <sup>2</sup>				
	Местонахождение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, га	Кадастровый номер земельного участка	Территориальная зона	Местонахождение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, га	Функциональная зона	Территориальная зона	Предполагаемая функциональная зона
1.	Петродворцовый район, город Ломоносов, (юго-восточнее Астрономической улицы)	10,0	-	ТИ 1-2	Петродворцовый район, город Ломоносов, (юго-восточнее Астрономической улицы)	4,0	И1	ТИ1-2	И1
2.	Поселок Левашово, Горское шоссе, участок 2,3 (юго-западнее дома 18, корпус 5, литера Б, Новоселки)	22,2	78:36:0013404:8 78:36:0013404:7	ТИ 1-2	-	-	-	-	-
3.	Поселок Петро-Славянка, на территория предприятия «Ленсоветовский»	15,0	78:37:1781904:7 78:37:1781904:3345	ТИ 1-2	-	-	-	-	-
4.	Поселок Саперный, юго-восточнее пересечения Лагерного шоссе и ж/д пути Санкт-Петербург-Москва (26 км)	7,0	-	ТИ 1-2	Колпинский район, левый берег реки Ижоры	7,0	И1	ТИ1-2	И1
5.	Василеостровский район, квартал 5 западной части Васильевского острова, южнее дома 16 по Шкиперскому протоку	1,0	78:06:0002205:25	ТИ 1-1	-	-	-	-	-

<sup>1</sup> В соответствии с приложением 8 «Схема размещения и развития на расчетный срок реализации Генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения (санитарная очистка)» к Закону Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга» от 21.12.2005 № 728-99.

<sup>2</sup> Согласно письму Комитета по градостроительству и архитектуре от 23.01.2020 № 01-20-4-459/20.

6.	Колпинский район, промзона «Рыбацкое», поселок Петро-Славянка, дорога на Петро-Славянку, участок 2, (юго-восточнее дома 2, литера В по дороге на Петро-Славянку)	2,0	78:37:0007218:2	ТИ 1-1	-	-	-	-	-
7.	Красногвардейский район, квартал 3 н/з «Ручьи», восточнее дома 125 по Пискаревскому проспекту	4,6	78:11:0560601:9	ТИ 1-1	Красногвардейский район, Лапинский проспект	4,6	ПД		И1
8.	Кронштадтский район, город Кронштадт, улица Адмирала Грейга	0,5	-	ТИ 1-1	Кронштадтский район, город Кронштадт, ул. Гидростроителей	0,5	И1	ТИ1-1	И1
9.	Курортный район, город Зеленогорск, западнее дома 12 по Выборгской улице	2,0	-	ТИ 1-1	-	-	-	-	-
10.	Курортный район, город Сестрорецк, ул. Инструментальщицков, участок 78	0,5	78:38:1122904:104	ТИ 1-1	Курортный район, пос. Белоостров, Новое шоссе	1,0	И1	ТИ1-1	И1
11.	Невский район, квартал 16 севернее улицы Новоселов, Складская улица, участок 1 (юго-восточнее пересечения с Зольной улицей)	1,0	78:12:0631901:36	ТИ 1-1	Невский район, пробивка Дальневосточного проспекта	1,0	И1	ТИ1-1	И1
12.	Петродворцовый район, улица Братьев Горкушенко, южнее дома 28	2,0	-	ТИ 1-1	Исключить				
13.	Приморский район, промзона «Северо-Западная», Мебельная улица,	2,46	78:34:0415702:7	ТИ 1-1	-	-	-	-	-

	участок 1 (юго-западнее пересечения с Планерной улицей)								
14.	Колпинский район, город Колпино, Ижорский завод, дом б/н, литера ВБ <sup>3</sup>	5,9	78:37:0017212:5455	ТИ 1-2	-	-	-	-	-
15.	Колпинский район, город Колпино, Ижорский завод, дом 59, литера ВЕ <sup>3</sup>	1,5	78:37:0017212:5456	ТИ 1-2	-	-	-	-	-
16.	Колпинский район, город Колпино, Левый берег реки Ижоры, дом 75, литера Б <sup>3</sup>	13	78:37:0017213:1044	ТИ 1-2	-	-	-	-	-
17.	Фрунзенский район, Грузовой проезд, дом 12, корпус 1, литера Б <sup>3</sup>	2,6	78:13:0747601:4	ТИ 1-1	-	-	-	-	-

Земельные участки на территории других субъектов Российской Федерации, рассматриваемые для размещения новых предприятий по обработке, утилизации и размещению твердых коммунальных отходов, приведены, в том числе, в Концепции совместного градостроительного развития Санкт-Петербурга и территорий Ленинградской области (агломерации) на период до 2030 года с перспективой до 2050 года.

Согласно пункту 12.18 СП 42.13330.2016 санитарная очистка территории городских и сельских поселений должна обеспечивать во взаимосвязи с системой канализации сбор и утилизацию (удаление, обезвреживание) коммунальных и производственных отходов с учетом экологических и ресурсосберегающих требований.

Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортированию и переработке коммунальных отходов следует принимать из расчета:

Предприятия и сооружения	Площади земельных участков на 1000 т бытовых отходов, га
Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные предприятия мощностью, тыс. т в год:	
- до 100	0,05
- свыше 100	0,05
Полигоны	0,02
Мусороперегрузочные станции	0,04

<sup>3</sup> Согласно поступивших обращений заявителей.