

**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правительство Самарской области в соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации осуществляет выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для государственных нужд Самарской области в целях строительства объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» (далее – объект).

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Самарской области:

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)
1	63:01:0507002:1471	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, улица Самарская
2	63:01:0507002:1472	Российская Федерация, Самарская область, город Самара, улица Самарская
3	63:01:0507002:1474	Российская Федерация, Самарская область, город Самара, улица Самарская
4	63:01:0507002:1481	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, улица Самарская
5	63:01:0507003:953	Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Самарская, дом № 255
6	63:01:0507004:14	Самарская область, г. Самара
7	63:01:0507004:13	Самарская область, г. Самара
8	63:01:0508001:4	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, на пересечении улиц Самарской и Ярмарочной
9	63:01:0508001:5	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 186
10	63:01:0507003:523	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, по ул. Самарская, д. 253
11	63:01:0508004:8:3У1	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская/ ул. Ярмарочная, дом 201-203/17
12	63:01:0507004:15:3У1	Самарская область, г. Самара
13	63:01:0507003:13:3У1	Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Самарской, Полевой, Садовой, Чкалова
14	63:01:0507003:13:3У2	Российская Федерация, Самарская обл.,

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)
		г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Самарской, Полевой, Садовой, Чкалова
15	63:01:0507002:3У1	Самарская область, г. Самара
16	63:01:0507002:3У3	Самарская область, г. Самара
17	63:01:0507002:3У4	Самарская область, г. Самара
18	63:01:0507004:15:3У2	Самарская область, г. Самара
19	63:01:0507004:15:3У3	Самарская область, г. Самара
20	63:01:0507004:3У1	Самарская область, г. Самара
21	63:01:0507004:3У4	Самарская область, г. Самара
22	63:01:0507004:3У5	Самарская область, г. Самара
23	63:01:0507004:3У6	Самарская область, г. Самара
24	63:01:0508001:3У1	Самарская область, г. Самара
25	63:01:0507001:1/чзУ3	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского

Перечень и адреса расположенных на земельных участках, подлежащих изъятию, объектов недвижимого имущества

№ п/п	Вид недвижимого имущества, его кадастровый номер	Адрес
1	Жилой дом 63:01:0507002:1211	Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 248
2	Многоквартирный дом 63:01:0507002:569	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 250
3	Многоквартирный дом 63:01:0507002:570	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 244
4	Объект индивидуального жилищного строительства 63:01:0507001:583	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 238
5	Индивидуальный жилой дом 63:01:0507003:705	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 259
6	Индивидуальный жилой дом 63:01:0507003:706	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 259
7	Многоквартирный дом 63:01:0507003:695	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 255
8	Многоквартирный дом 63:01:0507004:582	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 237

№ п/п	Вид недвижимого имущества, его кадастровый номер	Адрес
9	Многоквартирный дом 63:0507004:571	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 241
10	Многоквартирный дом 63:01:0507004:574	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 235
11	Дом 63:01:0507004:658	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 229
12	Многоквартирный дом 63:01:0508004:557	Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 201- 203/ул. Ярморочная, д. 17
13	Многоквартирный дом 63:01:0507004:586	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский р-н, ул. Чкалова, дом № 31
14	Многоквартирный дом 63:01:0507003:707	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 269
15	Многоквартирный дом 63:01:0507003:717	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 269
16	Жилой дом 63:01:0507002:655	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 242
17	Объект индивидуального жилищного строительства 63:01:0507003:532	Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Ленинский р-н, ул. Самарская, д. 232/ ул. Чкалова, д. 30
18	Многоквартирный жилой дом 63:01:0507004:862	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 247-249 /ул. Чкалова, д. 31-33
19	Многоквартирный дом 63:01:0507004:710	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 247-249
20	Дом 63:01:0507004:645	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 227
21	Многоквартирный дом 63:01:0507004:642	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 223
22	Многоквартирный дом 63:01:0507004:864	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 219-221/ул. Маяковского, д. 24-26
23	Многоквартирный дом 63:01:0508002:519	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 219- 221/ул. Маяковского, д. 24-26
24	Многоквартирный дом 63:01:0508001:627	Самарская область, г. Самара, цл. Самарская, д. 188/15
25	Многоквартирный дом 63:01:0508001:568	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский р-н, ул. Самарская, д. 182-184
26	Многоквартирный дом 63:01:0507001:555	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 218

№ п/п	Вид недвижимого имущества, его кадастровый номер	Адрес
27	Жилой дом 63:01:0507002:1240	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 234
28	Многоквартирный жилой дом 63:01:0507003:539	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 253
29	Жилой дом 63:01:0508001:572	Самарская область, г. Самара, ул. Самарская, д. 186

Границы зоны планируемого размещения объекта

Номера характерных точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	388693.97	1373031.05
2	388734.38	1373001.60
3	388585.16	1372796.96
4	388542.94	1372740.45
5	388236.83	1372340.53
6	388205.70	1372299.11
7	388187.44	1372274.37
8	388203.64	1372262.42
9	388181.72	1372232.71
10	388165.43	1372244.62
11	388031.17	1372062.67
12	387990.85	1372006.74
13	387972.47	1371980.06
14	387932.07	1372009.50
15	387942.58	1372023.73
16	387949.82	1372035.32
17	387990.94	1372092.36
18	388089.80	1372225.30
19	388095.28	1372232.62
20	388101.35	1372240.64
21	388108.70	1372251.89
22	388165.47	1372328.81
23	388197.12	1372370.92
24	388348.29	1372568.28
25	388375.11	1372603.04
26	388381.81	1372611.72
27	388395.75	1372629.78
28	388429.86	1372674.01
29	388439.00	1372685.86
30	388469.35	1372725.21
31	388474.03	1372731.35
32	388476.77	1372734.96
33	388479.92	1372739.11

34	388475.40	1372742.65
35	388519.42	1372800.81
36	388523.41	1372797.84
37	388544.76	1372826.42
1	388693.97	1373031.05

Границы зоны планируемого размещения объекта, в целях строительства которого предполагается изъятие земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, установлены документацией по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утверждённой распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018 № 940-р, размещенной на официальном сайте министерства строительства Самарской области по адресу: <https://minstroy.samregion.ru/2021/11/22/rasporyazhenie-pravitelstva-samarskoj-oblasti-ot-21-11-2018-%e2%84%96-940-r-ob-utverzhdanii-dokumentaczii-po-planirovke-territorii-v-graniczah-gorodskogo-okruga-samara-g-samara-ot-stanczii/>,

документацией по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018 № 940-р «Об утверждении документации по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утверждённой распоряжением Правительства Самарской области от 24.03.2021 № 86-р, размещенной на официальном сайте министерства строительства Самарской области по адресу: <https://minstroy.samregion.ru/2021/11/22/rasporyazhenie-pravitelstva-samarskoj-oblasti-ot-24-03-2021-%e2%84%96-86-r-ob-utverzhdanii-dokumentaczii-po-vneseniyu-izmenenij-v-dokumentacziyu-po-planirovke-territorii-utverzhdennuyu-rasporyazhen/>,

документацией по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018 № 940-р «Об утверждении документации по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 28.12.2021 № 607-р, размещенной на официальном сайте министерства строительства Самарской области по адресу: <https://minstroy.samregion.ru/2022/01/10/rasporyazhenie-pravitelstva-samarskoj-oblasti-ot-28-12-2021-%e2%84%96-607-r-ob-utverzhenii-dokumentaczii-po-vneseniyu-izmenenij-v-dokumentacziyu-po-planirovke-territorii-utverzhdyonnuyu-rasporyazh/>,

документацией по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018 № 940-р «Об утверждении документации по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 30.03.2022 № 98-р, размещенной на официальном сайте министерства строительства Самарской области по адресу: <https://minstroy.samregion.ru/2022/04/01/rasporyazhenie-pravitelstva-samarskoj-oblasti-ot-30-03-2022-%e2%84%96-98-r-ob-utverzhenii-dokumentaczii-po-vneseniyu-izmenenij-v-dokumentacziyu-po-planirovke-territorii-utverzhdyonnuyu-raspory/>...

Размещение объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства) по адресу: г.о. Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» предусмотрено Схемой территориального

планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261.

Информация об утверждении Схемы территориального планирования Самарской области размещена на официальном интернет-сайте Правительства Самарской области www.samregion.ru.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд Самарской области, а также подать заявление об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества по адресу: 443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а, каб. 106, министерство строительства Самарской области, в рабочее время: пн-чт 09:00–18:00, перерыв 13:00–13:48; пт 09:00–17:00, перерыв 13:00–13:48 в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения.

Граждане и представители юридических лиц в течение 60 (шестидесяти) дней с момента опубликования настоящего сообщения могут ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать земельные участки, подлежащие изъятию в министерстве строительства Самарской области по адресу: 443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а, каб. 106, в рабочее время: пн-чт 09:00–18:00, перерыв 13:00–13:48; пт 09:00–17:00, перерыв 13:00–13:48.

Данное сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд Самарской области размещено на официальных сайтах администрации городского округа Самара и Правительства Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, собственники расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, лица, которым такие объекты недвижимого имущества принадлежат на иных правах и права которых на земельные участки и (или) расположенные на них объекты

недвижимого имущества не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение 60 (шестидесяти) дней с момента опубликования настоящего сообщения могут подать заявление об учете своих прав (обременений прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), с указанием почтового адреса и способа связи с заявителями в министерство строительства Самарской области по адресу: 443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а, каб. 106 в рабочее время:

пн-чт 09:00–18:00, перерыв 13:00–13:48; пт 09:00–17:00, перерыв 13:00–13:48.