



АКТ № 11

**приемки законченного строительством объекта
приемочной комиссией**

Организация ГК «Олимпстрой»

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0322004
82792551

Дата составления	Код вида операции	Код			
		строительной организации	участка	объекта	

Местонахождение объекта Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная ГК «Олимпстрой»

(наименование органа, назначившего комиссию)

решением (приказом, постановлением и др.) от "16" октября 2012 года
УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке объект «Большая ледовая арена для хоккея с шайбой

(наименование объекта и вид строительства)

вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)»

расположенный по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным Министерством

(наименование

регионального развития Российской Федерации № RU23309000-211 от 25.07.2011 г.

органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие ОАО "Росстройизыскания"-инженерные изыскания для разработки

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

рабочей документации, 129090, г.Москва, Спасский тупик, д.6; ООО "Русьэнергомонтаж"-производство монтажных работ и поставка оборудования; ООО "ГП Холодильно-инжиниринговый центр"-198020, г.Санкт-Петербург, ул. Набережная Обводного Канала, д.138; ООО "Институт спортивных сооружений", 190121, г.Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, д.108 А; ООО "Балтийская климатическая компания", 190044, г.Санкт-Петербург, большой Сампсониевский пер., д. 32; ООО "Инфорспроект", 105082, г.Москва, Большая Почтовая, д.36, стр. 10; ООО "Модуль", 107392, г.Москва, ул. Халтурина, д. 6А; МУП г.Сочи "Дирекция заказчика Адлерского района", 354341, г.Сочи, ул. Кирова, д.53, оф. 25; ООО "ЮПКС-ГЕО", 354000, г.Сочи, ул. Конституции, 18; ОАО "Юждорстрой", 350000, г.Краснодар, ул. Янковского, д.57; ООО "Бетон Сервис Плюс", 354340, г.Сочи, ул. Энергетиков, д.3; ООО "Тара-Сочи"- Работы по благоустройству и озеленению. Временный уход за озеленением и устройство отмостки вокруг здания. Демонтаж, монтаж лестничного марша, бетонирование, укладка брусчатки. Устройство бетонной площадки под столовой. Монтаж наружных сетей канализации. Устройство очистных сооружений и установка оборудования для очистки воды, 354055, г.Сочи, ул. Краснодонская, ба; ООО "Окно в Европу"- изготовление и установка светопрозрачной конструкции в административно-бытовом корпусе, 350063, г.Краснодар, Центральный административный округ, ул. Суворова, 49; ООО "Охотская строительная компания"-поставка щебня и горной массы, 354000, г.Сочи, ул. Курортный проспект 18/1, д.5/5; ООО "ТехноНИКОЛЬ"-поставка строительных материалов, 354000, г.Сочи, ул. Гагарина, 72/1 (Сочинский ДОО); ООО СМП "Промстрой"-снятие грунта, устройство завесы из щебня под фундаментную плиту, 344065, г. Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, 8А; ООО "КДБ-Юг"- устройство асфальтированного въезда на территорию БЛА, 354000, г.Сочи, ул. Гостелло, 28; ООО "СПРК "Росстрой"- временное электроснабжение строительной площадки, 193318, г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, д.120 Л, офис 218-220; ООО "Маркшейдерия и Геодезия"- строительно-монтажные работы, 354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул. Конституции, д. 26/2, оф. 17; ЗАО "Рассвет"- строительно-монтажные работы, 368785, Республика Дагестан, Магарамкентский р-он, с. Гапцах; ООО "Закон Авогадро"- строительно-монтажные работы, 115682, г.Москва, ул. Шипиловская, д. 64, корп. 1, оф. 147; ООО "Люция"- строительно-монтажные работы, 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, 38; ООО "КДБ-Строй"- временное водоснабжение строительной площадки, 350011, г.Краснодар, 1-й проезд Стасова,4; ООО "МарГео"- строительно-монтажные работы, г. Сочи, ул. Конституции СССР 26/2-17, оф.20; ООО "Сана"- строительно-монтажные работы, г. Сочи, ул. Демократическая, д. 23А; ЗАО "АТЭК-ХОЛДИНГ"- строительно-монтажные работы, г. Краснодар, ул. Заводская (Пашковская переправа), 32 - 4 этаж; ОАО ПМСП "Электрон"- выполнение электромонтажных работ,

630075, г. Новосибирск, ул. Танковая, 72, а/я 286; ЗАО "АТЭК: Инженерные изыскания"-монтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха, 350000, г.Краснодар, ул. Краноармейская, д.45; ООО "Вега"- монтаж системы дымоудаления и подпора, 350038, г.Краснодар, ул. Промышленная, 47; ООО "Строймаркет"- монтаж системы ливневой канализации, 127273, г. Москва, ул. Олонецкая, 23; ООО "ОРИОН СПЕЦ МОНТАЖ"- устройство комплексного лифтового оборудования, комплексных подъемных платформ для инвалидов, комплексных эскалаторов, 117321, г. Москва, ул. Профсоюзная, 126; ООО "НПО СОДИС"- поставка, установка и настройка автоматизированной системы мониторинга деформационного состояния несущих конструкций во время строительства, 117556, г.Москва, ул. Болотниковская, д.11, корп. 1, оф. 229; ООО "Стройарсенал"- устройство мягкой инверсионно-балластной кровли на стилобате объекта, 644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 2; ООО "Союз-Телефонстрой"-выполнение работ по монтажу волоконно-оптического кабеля на подвесе по территории олимпийского парка к административно-бытовому корпусу,121170, г. Москва, ул. Кульнева, д.3, стр.1 ООО "ВЕГА-ЮГ"- выполнение работ по устройству буронабивных свай, 354002, Краснодарский край, г.Сочи, ул. Комсомольская, 1; ЗАО "Горем-5"-устройство внутриплощадочных сетей, 143430, Московская область, Красногорский район, п. Нахабино, ул. Железнодорожная, д. 2, стр.1; ООО "УниСтрой"- выполнение работ по устройству буронабивных свай, 354000, Краснодарский край, г.Сочи, Курортный проспект, д.18; ООО "Строительная фирма "Континент"-выполнение работ по облицовке гранитом, 644065, г.Омск, ул.Заводская 1-я, д.23; ООО "НПО "СОДИС"-выполнение работ по поставке, монтажу и пуско-наладке структурированной системы мониторинга и управления инженерными системы, 117556, г.Москва, ул. Болотниковская, д.11, корп. 1, оф. 229; ЗАО "АТЕК: Инженерные системы"-выполнение строительно-монтажных работ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Садовая, д.112; ООО "Уральский Камень"-выполнение работ по облицовке гранитом, 620137, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Парковый д.12 кв.22; ООО"Фиолент"-упрочнение существующего основания кровли и комплекс работ по гидроизоляции технического этажа на отм. +22,050, 353960, г. Новороссийск, п. Цемдолина, ул. Ленина 26а, оф.1; ООО "Фирма "СПС"-изготовление и установка сантехнических перегородок и столешниц в санузлах Большой ледовой арены для хоккея с шайбой на 12 тыс. зрителей, 107258, г. Москва, ул.1-ая Бухвостовская, д.12/11, корп.17-18; ООО "Профмет"-устройство металлических ограждений, 117218, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.23, корп. 1; ЗАО "НПП ОмЭнергоПром"-выполнение работ по устройству наружных внутриплощадочных инженерных сетей, г. Омск, Космический проспект, д.97-а, корпус №1, ООО "Империя-Групп"-выполнение отделочных работ, 125315, г.Москва, Ленинградский проспект, д.66, кв.79; ООО "Панорама"-выполнение отделочных работ, 644046, г. Омск, ул. Пушкина, д.115, оф. 20; ООО "Русская Дверная Компания"- Выполнение работ по устройству комбинированных дверных блоков, 125362, г.Москва, ул. Свободы, д.35, корп.18; ООО "Строй-Индустрия"- выполнение работ по облицовке стен и колонн композитными панелями, 344029, г.Ростов-на-Дону, просп. Сельмаш, 90а/176, оф.708; ООО "СтройВК"-выполнение строительно-монтажных работ, 644020, г. Омск, ул. Федорова Крылова, д. 6, кв. 116; ООО "ЛЕНПроектМонтаж"-выполнение строительно-монтажных работ, 105568, г. Москва, ул. Чечулина, д. 6, кв. 46; ОАО "НПО "Икар"-выполнение работ по монтажу и пуско-наладке системы спецсвязи, 350033, г. Краснодар, ул. Ленина, д.96; ООО "МАМОНТ"-выполнение отделочных работ, 107140, г. Москва, Краснопрудная ул. Д. 12/стр. 1, пом. 15, 17; ООО "АЛЦ"-выполнение работ по благоустройству территории, 630054, г. Новосибирск, пер. Римского-Карсакова 1-й, д. 5; ООО "Стройресурс"-выполнение отделочных работ, 603137, г. Нижний Новгород, ул. Тропинина, д. 61, кв. 111

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____

ООО «НПО «Мостовик», 644080, г. Омск, проспект Мира, д.5, корп. 5, ИНН 5502005562, КПП 554250001, ОГРН 1025501857710, тел. (3812) 65-97-55, , факс. (3812) 69-66-86

(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим все разделы проектной документации

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями ГУП "НИИМосстрой"-разработка рабочих проектов "Мероприятия по

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

комплексному обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности" и "Структурированная система

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

мониторинга и управления инженерными системами (СМИС)", 119192, г.Москва, ул.Винницкая, 8; ООО "Фирма Минисвязьстрой"- разработка рабочей документации, 119017, г. Москва, ул. Новокузнецкая, д.24, стр. 4а; ФГУП "НИЦ "Строительство"- разработка рабочей документации фундаментной плиты, 109428, г.Москвы, ул. 2-я Институтская, д.6; ООО "ЛЕНПроектМонтаж"- выполнение проектных работ в области пожарной безопасности, 105554, г.Москва, Парковая 11-я ул., д.5; ОАО "Сатурн"- выполнение работ по разработке рабочей документации, 107553, г. Москва, ул. Черкизовская Б, д. 21, стр.1; ООО "ЛЕНПроектМонтаж"- корректировка пожарных специальных технических условий в связи с дополнениями к конструктивным решениям, 105554, г.Москва, Парковая 11-я ул., д.5; ООО "ГП Холодильно-инжиниринговый центр"- Выполнение работ по разработке рабочей документации. Раздел "Хладоснабжение" в объеме: холодильная станция, конструкции ледовых полей, магистральные трубопроводы, 127422, г.Москва, ул.Костякова, д. 12; ООО "Институт спортивных сооружений"- Корректировка рабочей документации по изменению зоны раздевалки и помещений для пищевой технологии на отметке -7,950, 190121, г.Санкт-Петербург, ул. Перевозная, 1 лит. А; ЗАО "НПП ОмЭнергоПром"-разработка проектно-сметной документации модульной котельной контейнерного типа

производительностью 4,65 мВт для временного теплоснабжения Большой ледовой арены, г. Омск, Космический проспект, д.97-а, корпус №1; ООО "Русьэнергомонтаж"-выполнение работ по корректировке рабочей документации, 190020, г. Санкт-Петербург, ул. Набережная Обводного Канала, д.138;

5. Исходные данные для проектирования выданы ГК «Олимпстрой», задание на проектирование ЗП-91.080.00-
(наименование научно-исследовательских, изыскательских
ГК-151-10, утверждённое первым вице-президентом ГК «Олимпстрой» Ю.П. Тыртышовым в 2010 г. реквизиты:
и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении)

354000, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, д.37, тел. (862) 2434098, 2434011

ИНН 2320157646, КПП 2320001001, ОГРН 1072300010991

6. Проектно-сметная документация утверждена приказом Президента ГК «Олимпстрой»
(наименование органа, утвердившего (перутвердившего)

проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

“ 25 ” июля 2011 год № 473

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ апрель 2009 г.
(месяц, год)

Окончание работ декабрь 2012 г.
(месяц, год)

8. Предъявленный исполнителем работ к приемке объект:

«Большая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)», п.11 Программы.

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производи- тельность и т.п.)	Единица изме- рения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Большая ледовая арена для хоккея с шайбой (здание)					
Внутриплощадочные дороги (дороги с покрытием из асфальтобетона и проезды и площадки с пандусами с покрытием из бетонных плит)					
Тротуары					
Водопровод В1					
Сети теплоснабжения					
Наружное освещение					
Внутриплощадочная сеть напорной хозяйственно-бытовой канализации К1н					
Внутриплощадочная сеть напорной канализации сточных вод при пожаре К2н					
Внутриплощадочная сеть напорной производственной канализации К3н					
Внутриплощадочная сеть напорной дренажной канализации 1К1н					

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении №1).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями - городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____) не требуется.

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий не выполнялись.

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего _____ 0 _____ руб. _____ 00 _____ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ 0 _____ руб. _____ 00 _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ 0 _____ руб. _____ 00 _____ коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов _____ 0 _____ руб. _____ 0 _____ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ 0 _____ руб. _____ 0 _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ 0 _____ руб. _____ 0 _____ коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении №2.

15. Дополнительные условия к приемке представлен объект «Большая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)»

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке “под ключ”, при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект «Большая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)»

(наименование объекта)

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам и вводится в действие

Председатель комиссии: Вице-президент ГК «Олимпстрой»
(должность)

(подпись)

М.Г. Хандаев
(расшифровка подписи)

Члены комиссии-представителей заказчика:

Начальник участка управления строительными-монтажными работами дирекции по строительству объектов прибрежного кластера ГК «Олимпстрой»

М.Ш.Ахмадиев

Начальник отдела по эксплуатации большой ледовой арены дирекции по эксплуатации объектов ГК «Олимпстрой»

И.А.Еременко

Начальник отдела организации контроля и отчетности департамента инспекционного контроля ГК «Олимпстрой»

С.Н. Игнатущенко

Заместитель директора департамента инспекционного контроля ГК «Олимпстрой»

В.Ю. Куприянов

~~Начальник управления дирекции по развитию информационных систем, систем телекоммуникаций и связи ГК «Олимпстрой»~~

~~Е.В.Морозов~~

Начальник отдела охраны труда, промышленной и пожарной безопасности департамента инспекционного контроля ГК «Олимпстрой»

А.А. Симакин

Ведущий специалист отдела внедрения инженерно-технических средств охраны департамента охраны олимпийских объектов ГК «Олимпстрой»

Е.А. Тюфяков

Главный архитектор ГК «Олимпстрой»

О.А. Харченко

Директор департамента подготовки олимпийских объектов АНО «Оргкомитет «Сочи 2014» в г. Сочи
~~Директор департамента интеграции операционной деятельности объектов филиала АНО «Оргкомитет «Сочи 2014» в г.Сочи~~

В.А.Барабаш

Директор по спорту филиала АНО «Оргкомитет «Сочи 2014» в г. Сочи

И.В. Гладких

Заместитель руководителя ДСООС ООО «НПО «Мостовик»

А.И. Карсаков

Руководитель Управления организации эксплуатации филиала АНО «Оргкомитет «Сочи 2014» в г. Сочи

Б.М. Коротяев

Руководитель хоккейного комплекса Федерации хоккея России

В.В.Черкасов

Руководитель группы «Сочи-2014» Олимпийского комитета России

С.М. Гурьева

Вице-президент АНО «Оргкомитет «Сочи 2014» в г. Сочи

И.В. Шабдураулов

