



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик "АС Групп"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц).640002, РОССИЯ, Курганская обл, Курган г, Пушкина ул, дом  
№114а, оф. 3

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 марта 2021 года

№ 45-RU45301000-22-2021

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство		
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Курган, ул. 5-я Больничная, 2	
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "АкадемЭкспертиза"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-009265-2021 от 26 февраля 2021 года	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070212:1658	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070212	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана 04.08.2020 года №РФ-45-2-01-0-00-2020-9227	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Профтехпроект", шифр: 0807-20, 2021 год.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	10785,3	Площадь участка (кв. м): 4174
	Объем (куб. м):	36674,5	в том числе подземной части (куб. м): 1 655,6
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 54,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	610,8	

	Иные показатели: Сети инженерно-технического обеспечения	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Курганская область, город Курган, улица 5-я Больничная, 2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **26 мая 2022 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 0807-20-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)



Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Литвинов Вадим Эрнестович  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ года

М.П.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022г. №575 и заявления застройщика действие настоящего разрешения продлено до :

«26» мая 2023 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)

« » мая 2022г.

М.П.

Приложение  
к разрешению на строительство  
№ 45-RU45301000-22-2021 от 26.03.2021 г.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022г. №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» и заявления застройщика № 70.8-613а от 07.12.2022 года действие настоящего разрешения продлено до:

«26»                      мая                      2023 г.

Директор Департамента архитектуры  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)



« 09 »                      декабря                      2022 г.

