

КОМИССИЯ
ПО УСТАНОВЛЕНИЮ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18,
тел.: (383) 238-76-53, E-mail: faev@nso.ru

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, образованной в соответствии с приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 14.04.2015 № 66 (далее – комиссия)

Новосибирск

22 сентября 2019 года

№ 28

Присутствовали:

Председатель комиссии:		
Макавчик Елена Владимировна	–	заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области – председатель комиссии;
Члены комиссии:		
Кулешов Дмитрий Владимирович	–	исполняющий обязанности исполнительного директора Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области;
Маньковская Александра Геннадьевна	–	начальник отдела технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области государственной жилищной инспекции Новосибирской области;
Шабалдина Ирина Павловна	–	начальник отдела реализации программы капитального ремонта управления капитального ремонта жилищного фонда мэрии города Новосибирска;
Юрченко Евгений Владимирович	–	заместитель начальника управления жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О переносе сроков проведения капитального ремонта конструктивного элемента и (или) инженерной системы.

ВЫСТУПИЛИ:

Макавчик Елена Владимировна – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области – председатель комиссии:

Рассмотреть и принять решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта конструктивного элемента и (или) инженерной системы на основании принятых заявлений собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Новосибирской области, администраций муниципальных образований Новосибирской области.

РЕШИЛИ:

В целях актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области (далее – Программа):

1. Удовлетворить 132 заявления о признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта определенных конструктивных элементов и (или) инженерных систем в составе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Отказать в удовлетворении 108 заявлений о признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта определенных конструктивных элементов и (или) инженерных систем в составе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Удовлетворить 67 заявлений о признании необходимости проведения в определенный срок в будущем планового капитального ремонта многоквартирного дома в части капитального ремонта конструктивных элементов и инженерных систем, за исключением тех конструктивных элементов и инженерных систем;
4. Удовлетворить 35 заявлений о признании отсутствия необходимости повторного проведения работ по капитальному ремонту;
5. Удовлетворить 10 заявлений о замене сроков проведения ремонтных работ в многоквартирном доме;
6. Отказать в удовлетворении 1 заявления о замене сроков проведения ремонтных работ в многоквартирном доме.

Решения комиссии прилагаются.

Председатель комиссии



Е.В. Макавчик

Член комиссии



Д.В. Кулешов

Член комиссии



А.Г. Маньковская

Член комиссии



И.П. Шабалдина

Член комиссии



Е.В. Юрченко