

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ  
КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ОБЩЕЖИТИЯХ КВАРТИРНОГО,  
СЕКЦИОННОГО, ГОСТИНИЧНОГО И КОРИДОРНОГО ТИПОВ  
НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 № 68-ЭЭ)

Группы многоквартирных домов и общежитий квартирного, секционного, гостиничного и коридорного типов	Норматив, кВт•ч в месяц на 1 м <sup>2</sup> общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или общежитии квартирного, секционного, гостиничного и коридорного типов					
	Срок действия нормативов					
	с 1 июня 2013 года	с 1 января 2015 года	с 1 июля 2015 года	с 1 января 2016 года	с 1 июля 2016 года	с 1 января 2017 года
		по 30 июня 2015 года	по 31 декабря 2015 года	по 30 июня 2016 года	по 31 декабря 2016 года	
1–3-этажные дома	<b>0,907</b>	<b>0,907</b>	<b>0,907</b>	<b>0,907</b>	<b>0,907</b>	<b>0,907</b>
4–5-этажные дома	<b>1,381</b>	<b>1,519</b>	<b>1,657</b>	<b>1,933</b>	<b>2,072</b>	<b>2,210</b>
6–12-этажные дома, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	<b>2,757</b>	<b>3,033</b>	<b>3,308</b>	<b>3,860</b>	<b>4,136</b>	<b>4,411</b>
6–12-этажные дома, не оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	<b>2,682</b>	<b>2,950</b>	<b>3,218</b>	<b>3,755</b>	<b>4,023</b>	<b>4,291</b>
13-этажные и выше дома, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	<b>4,384</b>	<b>4,822</b>	<b>5,261</b>	<b>6,138</b>	<b>6,576</b>	<b>7,014</b>
13-этажные и выше дома, не оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	<b>3,83</b>	<b>4,213</b>	<b>4,596</b>	<b>5,362</b>	<b>5,745</b>	<b>6,128</b>

## **Примечание:**

При установлении нормативов, указанных в настоящем приложении, учтены площади помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, определенные как разница между общей площадью всех помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, и общей площадью всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме, определенные с использованием данных, содержащихся в техническом паспорте многоквартирного дома.

К помещениям, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме, относятся помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование).

С 1 января 2015 года:

— нормативы, указанные в графе 3 настоящего приложения, применяются в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии;

— нормативы, указанные в графах 4–8 настоящего приложения, применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения».