

КОМИССИЯ  
ПО УСТАНОВЛЕНИЮ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18,  
тел.: (383) 238-76-53, E-mail: faev@nso.ru

---

**ПРОТОКОЛ**

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, образованной в соответствии с приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 14.04.2015 № 66 (далее – комиссия)

---

Новосибирск

12 марта 2019 года

№ 27

Присутствовали:

|                                    |   |  |
|------------------------------------|---|--|
| <b>Председатель комиссии:</b>      |   |  |
| Макавчик Елена Владимировна        | – | заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области – председатель комиссии;   |
| <b>Члены комиссии:</b>             |   |  |
| Кожевникова Татьяна Львовна        | – | исполнительный директор Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области;   |
| Кулешов Дмитрий Владимирович       | – | первый заместитель исполнительного директора Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области;                                |
| Маньковская Александра Геннадьевна | – | начальник отдела технического надзора и лицензионного контроля в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области государственной жилищной инспекции Новосибирской области; |
| Шабалдина Ирина Павловна           | – | начальник отдела реализации программы капитального ремонта управления капитального ремонта жилищного фонда мэрии города Новосибирска;  |
| Юрченко Евгений Владимирович       | – | заместитель начальника управления жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.            |

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

О переносе сроков проведения капитального ремонта конструктивного элемента и (или) инженерной системы.

### ВЫСТУПИЛИ:

*Макавчик Елена Владимировна – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области – председатель комиссии:*

Рассмотреть и принять решение о переносе сроков проведения капитального ремонта конструктивного элемента и (или) инженерной системы на основании принятых заявлений собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Новосибирской области, администраций муниципальных образований Новосибирской области.

### РЕШИЛИ:

В целях актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области (далее – Программа):

1. Удовлетворить 102 заявления о признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта определенных конструктивных элементов и (или) инженерных систем в составе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Отказать в удовлетворении 169 заявлений о признании многоквартирного дома требующим капитального ремонта определенных конструктивных элементов и (или) инженерных систем в составе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Удовлетворить 28 заявлений о признании необходимости проведения в определенный срок в будущем планового капитального ремонта многоквартирного дома в части капитального ремонта конструктивных элементов и инженерных систем, за исключением тех конструктивных элементов и инженерных систем;
4. Удовлетворить 1 заявление о признании нецелесообразным финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;
5. Удовлетворить 8 заявлений о признании отсутствия необходимости повторного проведения работ по капитальному ремонту;
6. Удовлетворить 17 заявлений о замене сроков проведения ремонтных работ в многоквартирном доме;
7. Отказать в удовлетворении 4 заявлений о замене сроков проведения ремонтных работ в многоквартирном доме.

Решения комиссии прилагаются.

Председатель комиссии



Е.В. Макавчик

Член комиссии



Т.Л. Кожевникова

Член комиссии



Д.В. Кулешов

Член комиссии



А.Г. Маньковская

Член комиссии



И.П. Шабалдина

Член комиссии



Е.В. Юрченко