

Утвержден
приказом министерства
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
Новосибирской области
от 10.08.2019 № 95

План мероприятий («дорожная карта») по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, с привлечением финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2019 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственное лицо	Срок	Результат
1	Анализ и приведение законодательства Новосибирской области, направленного на реализацию мероприятий по предоставлению финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД), расположенных на территории Новосибирской области, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18.	Управление жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	01.06.2019	Разработка проекта постановления Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 11.07.2017 № 257-п».
2	Проведение информационного совещания с организациями, осуществляющими управление МКД. Доведение информации о возможности получения финансовой поддержки за счет Фонда, а также разъяснение положений действующего законодательства относительно порядка её предоставления.	Управление жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики	01.06.2019	1. Протокол совещания с указанием организаций, принявших участие и выразивших желание принять участие в реализации предлагаемых мероприятий. 2. Раздача информационного материала участникам

		Новосибирской области во взаимодействии с Фондом модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области		совещания, а также передача контактных данных специалистов для оказания методического обеспечения реализации мероприятий.
3	Отбор МКД на предмет соответствия требованиям, установленным федеральным и региональным законодательством, посредством запроса информации о: - наличии общедомовых приборов учета; - осуществлении расчета за коммунальные услуги на основании показаний приборов учета непрерывно в течение 12 месяцев, взятых за трехлетний период до предполагаемой даты подачи заявки; - общей площади МКД в целом, в том числе площади нежилых помещений, общей площади квартир; - этажности МКД; - материале стен; - наличии лифтов; - способе учета тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение (совместный или отдельный); - годовом расходе тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение.	Управление жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области во взаимодействии с Фондом модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области	01.07.2019	Формирование предварительного перечня МКД, отвечающих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18.
4	Запрос в организации, осуществляющие управление МКД, из перечня указанного в пункте 3, для подготовки и формирования экспресс-оценки потенциала экономии коммунальных ресурсов МКД в электронном помощнике ЭКР и направление указанного перечня специалистам Фонда для проверки правильности заполнения.	Управление жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	01.07.2019	Формирование перечня МКД, имеющих потенциал на получение мер государственной поддержки.