

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16 августа 2012 г.

№ 170-В

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области
от 26.12.2012 N 834 (ред. 06.02.2013), от 28.02.2013 N 28-В, от 28.05.2013 N 66-В,
от 20.11.2013 № 270-В, от 19.03.2015 № 41-В)

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Губернатора Новосибирской области от 18.10.2010 N 326 «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 16.08.2012 N 32)

департамент по тарифам Новосибирской области приказывает:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложению N 1 [и № 1.1.](#)

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложению N 2 [и № 2.1.](#)

3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (с учетом направлений использования) на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложению N 3 [и № 3.1.](#)

4. Нормативы, утвержденные настоящим приказом, вводятся в действие с 1 декабря 2013 года.
(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 28.02.2013 N 28-В, от 20.11.2013 № 270-В)

5. Рекомендовать органам местного самоуправления Новосибирской области отменить с 1 декабря 2013 года принятые ими нормативные правовые акты, которыми утверждены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению.

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 28.02.2013 N 28-В, от 20.11.2013 № 270-В)

Руководитель департамента
Н.Н.ЖУДИКОВА

**Нормативы потребления коммунальных услуг
по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению
в жилых помещениях
на территории Новосибирской области**

(в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)

N п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления коммунальной услуги (куб. метр в месяц на 1 человека)		
		горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	водоотведение
1	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500 – 1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	3,687	5,193	8,880
2	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500 – 1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	х	6,470	6,470
3	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	3,627	5,145	8,772
4	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	х	6,470	6,470
5	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного и секционного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	2,978	4,619	7,597
6	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	х	6,470	6,470
7	Общежития коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	2,442	4,183	6,625

8	Общежития коридорного типа с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	х	6,470	6,470
9	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами	1,638	3,529	5,167
10	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами	х	5,167	5,167
11	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками	х	4,255	4,255
12	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением (в том числе от уличных колонок), оборудованные кухонными мойками	х	1,055	х
13	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, кухонными мойками (п. 13 введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)	х	2,879	х

Примечание:

Нормативы, установленные настоящим приложением, с 1 апреля 2015 года применяются только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета потребления установлен приказом Минрегиона России от 29.11.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения».

Приложение № 1.1
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 16.08.2012 N 170-В

...

**Нормативы потребления коммунальных услуг
по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению
на общедомовые нужды
на территории Новосибирской области**

(в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-B)

Норматив потребления коммунальной услуги (куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, общежитии)	
горячее водоснабжение	холодное водоснабжение
0,027	0,027

Примечание: Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Примечание:

Нормативы, установленные настоящим приложением, с 1 апреля 2015 года применяются только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета потребления установлен приказом Минрегиона России от 29.11.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения».

**Нормативы потребления коммунальной услуги
по холодному водоснабжению при использовании земельного участка
и расположенных на нем надворных построек
для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных**

(в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)

N п/п	Виды сельскохозяйственных животных	Единицы измерения норматива	Нормативы
1	Крупный рогатый скот	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,825
2	Крупный рогатый скот, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,913
3	Лошади	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,825
4	Свиньи	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,913
5	Овцы	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,304
6	Козы	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,076
7	Куры, индейки	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,030
8	Утки, гуси	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,052
9	Лошади, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,065
(п. 9 введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)			
10	Свиньи, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,319
(п. 10 введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)			

**Нормативы потребления коммунальной услуги
по холодному водоснабжению при использовании земельного участка
и расположенных на нем надворных построек
для полива земельного участка, мойки личного автотранспорта, бань**

№ п/п	Направление использования	Единицы измерения норматива	Норматив
1	Баня при наличии водопровода	куб. метр в месяц на 1 человека	0,217
2	Баня при водоснабжении из уличной колонки	куб. метр в месяц на 1 человека	0,130
3	Мойка мотоцикла	литр на машину за 1 помыв	3,800
4	Мойка автомобиля при наличии водопровода	литр на машину за 1 помыв	65,200
5	Мойка автомобиля при водоснабжении из уличной колонки	литр на машину за 1 помыв	9,900
6	Полив земельного участка при наличии водопровода<*>	куб. м в месяц на 1 кв. м земельного участка	0,185
7	Полив земельного участка при водоснабжении из уличной колонки<*>	куб. м в месяц на 1 кв. м земельного участка	0,061

<*> Продолжительность поливного периода с 1 мая по 31 августа.

Примечание:

Нормативы, установленные настоящим приложением, с 1 апреля 2015 года применяются только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета потребления установлен приказом Минрегиона России от 29.11.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения».

Приложение № 3.1
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 16.08.2012 N 170-В

...