

ПЛАТЁЖНЫЙ ДОКУМЕНТ за ЯНВАРЬ 2020 для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг

Раздел 1. Сведения о плательщике и исполнителе услуг

Раздел 2. Информация для внесения платы получателю платежа (получателям платежей)

Собственник:	№ л/с:	ЕЛС^{<1>}: 20EX884695
Адрес: г. НОВОСИБИРСК, ул. НОВОУРАЛЬСКАЯ, д. 33,		
Пл. помещения жил./общ.: 29.70/44.40 кв.м.		
Пл. дома общ./жил./нежил.: 4423.20/2586.40/634.10 кв.м.		
Кол-во прожив.: 5 чел., в т.ч. временно 0 чел.; временно убыло 0 чел.		
Дата последней оплаты: 10.01.2020		
Исполнитель услуг: ООО "УК "СТРОЙМОНТАЖ"		
Информация об исполнителе: г. НОВОСИБИРСК, ул. НОВОУРАЛЬСКАЯ, 18; Тел: +7 (383) 272-53-66; E-mail: UKST2015@MAIL.RU; Web: http://www.ukstroyontaj.ru;		

№	Получатель платежа/ <№ л/с плательщика>/ИЖКУ <1>/ИПД <1>	Банковские реквизиты получателя платежа	Услуги	К оплате за расчётный период, руб.	Всего к оплате по ПЕНИ, руб.	Всего к оплате с учетом ПЕНИ, руб.
1.	"ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ ЖКХ" <№ л/с:	ИНН 5406562465, КПП 540501001; Р/с 40603810600290003978, Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ", К/с 30101810400000000783, БИК 045004783	взнос на капитальный ремонт (фм жкх)	342.77	0.00	342.77
2.	ООО "УК "СТРОЙМОНТАЖ" <№ л/с: / ИЖКУ <20EX884695-01> / ИПД <20EX884695-01-0012>	ИНН 5410786919, КПП 541001001; Р/с 40702810744050006801, СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, К/с 30101810500000000641, БИК 045004641	содержание жилья, гв на сод-е общ.имущ., хв на сод-е общ.имущ., отвед. сточ. вод soi, ээ на сод-е общ.имущ., текущий ремонт, вывоз тбо, электроэнергия (одн), вывоз тбо и кгс, капитальный ремонт, ремонт канализации, ремонт крыльца, входа в подвал, ремонт подъезда дома, текущий ремонт (козырьки), текущий ремонт (освещение), уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, управление мкд	1358.09	1854.06	3212.15
3.	АО "СИБЭКО" <№ л/с:	ИНН 5405270340, КПП 775050001; Р/с 40702810800290002560, Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ", К/с 30101810400000000783, БИК 045004783	горячее водоснабжение(пр.дог), отопление(пр.дог)	1309.49	0.00	1309.49
4.	АО "СИБЭКО" <№ л/с:	ИНН 5405270340, КПП 775050001; Р/с 40702810444050021652, СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, К/с 30101810500000000641, БИК 045004641	отопление	2257.04	Нет данных	Нет данных

Раздел 3. Расчет размера платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт

Услуга	Ед. изм.	Норматив потребления ком. услуг		Объём ЖКУ <2>		Тариф (Размер) руб./ед. изм.	Размер платы за ком.услуги, руб.		Всего нач., руб.	Пере-расчёты, руб.	Льготы, субсид., комп., руб.	Начислено за расчётный период, руб.			Остаток на начало <3>	Коррек-тировка сальдо	Оплата	Остаток на конец <3>
		инд. потр.	общед. нужды	инд. потр.	общед. нужды		инд. потр.	общед. нужды				Всего	в т.ч. за ком.услуги					
												инд. потр.	общед. нужды					
Содержание помещения																		
Содержание жилья	кв.м		х	44.40	16.48	х	731.71		731.71			х		509.27Д		509.27		731.71Д
Гв на сод-е общ.имущ.	куб.м.		0.021000	0.0858	108.19	х	9.28		9.28			х		9.28Д		9.28		9.28Д
Хв на сод-е общ.имущ.	куб.м.		0.023000	0.0940	18.56	х	1.74		1.74			х		1.74Д		1.74		1.74Д
Отвед. сточ. вод soi	куб.м.		0.044000	0.1798	14.24	х	2.56		2.56			х		2.56Д		2.56		2.56Д
Ээ на сод-е общ.имущ.	квтч		0.971000	16.1004	2.68	х	43.15		43.15			х		43.15Д		43.15		43.15Д
Механизированная уборка территории	кв.м		х	44.40	0.00	х						х		18.65Д		18.65		0.00П
Содержание конструктивных элементов	кв.м		х	44.40	0.00	х						х		189.59Д		189.59		0.00П
Уборка лестничных клеток	кв.м		х	44.40	3.18	х	141.19		141.19			х		141.19Д		141.19		141.19Д
Уборка придомовой территории	кв.м		х	44.40	5.83	х	258.85		258.85			х		258.85Д		258.85		258.85Д
Управление мкд	кв.м		х	44.40	3.82	х	169.61		169.61			х		167.83Д		167.83		169.61Д
Итого за расчётный период по ООО УК "СТРОЙМОНТАЖ"									1358.09	0.00	0.00	1358.09	х	1342.11Д	0.00	1342.11	1358.09Д	
Услуги иных организаций, по которым присутствуют данные о финансовом состоянии																		
Взнос на капитальный ремонт (фм жкх)	кв.м		х			х	342.77		342.77			х		313.02Д		313.02		342.77Д
Горячее водоснабжение(пр.дог)	куб.м.	3.687000		5.161811	108.19	151.47	151.47		151.47	151.47				64.91Д		64.91		151.47Д
Отопление(пр.дог)	гкал	0.015750		0.013211	1384.74	1158.02	1158.02		1158.02	1158.02				1158.02Д		1158.02		1158.02Д
Услуги иных организаций, по которым отсутствуют данные о финансовом состоянии																		
Расчетная организация																		
Отопление	гкал	0.015750			0.00				2257.04					2257.04		2257.04		АО "СИБЭКО"
Горячее водоснабжение	куб.м.	3.687000			0.00													АО "СИБЭКО"

<1> Идентификаторы, сформированные в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ЕЛС - единый лицевой счет ГИС ЖКХ).

<2> Объем коммунальных услуг исходя из: |1 - нормативов потребления комм. услуг, |2 - показаний инд. (кварт.) приборов учета, |3 - среднемесячного потребления комм. услуг, |4 - исходя из показаний общ. прибора учета, |5 - расчетного способа для нежилых помещений.

<3> Суммы с постфиксом "Д" являются долгом, суммы с постфиксом "П" являются переплатой.

Раздел 4. Справочная информация по приборам учета

Услуга	Ед. изм.	Прибор учета (инд. (квар.))	Показания инд. (квар.) прибора учета		Текущие показания общ. приборов учета ком. услуг (объем)	Суммарный объем ком. услуг	
			за предыдущий месяц	за текущий месяц		в пом. дома	на общ. нужды
Отопление	гкал				119.895	40.736	
Горячее водоснабжение	куб.м.	053105	261.000	262.000	324.521	243.178	81.343

К сведению потребителей услуг:

Потребитель снимает показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета ежемесячно в период с 20-го по 22-е число текущего месяца и передает полученные показания исполнителю услуг или иному уполномоченному им лицу не позднее 23 числа текущего месяца через сайт <https://jkkhno.ru> или другим способом.

При непредставлении потребителями сведений о показаниях приборов учета или в случае, если исполнитель не допущен до прибора учета для проверки состояния прибора учета и достоверности представленных потребителем сведений о его показаниях, размер платы определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления, определенного по показаниям прибора учета, а через три месяца - по нормативам потребления.

При несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета или несанкционированном подключении к внутридомовым системам, централизованным сетям и т.п. исполнитель услуг производит доначисление платы за соответствующие коммунальные услуги исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных согласно пункту 62 Правил предоставления коммунальных услуг.

Раздел 6. Сведения о перерасчетах (доначисления +, снятия -)

Услуга	Основания перерасчетов	Сумма, руб.
Отопление	Годовая корректировка размера платы за отопление по расходу ОДПУ согласно ПП354 (ПП307) за март 2019 по АО "СИБЭКО"	2257.04

