

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Строймонтаж»

630027 г. Новосибирск, ул. Дунаевского, 3
630900 г. Новосибирск, ул. Новоуральская, 18
ИНН 5410786919 КПП 541001001
БИК 045004641 ОГРН 1145476116059
Тел. 272-53-66

Расчетный счет № 40702810744050006801
В Сибирском банке Сбербанка России ПАО
«Сбербанк России»
Кор/сч. 30101810500000000641

№ 548 от 26.08.2016 Никитину А.П.
На вх. №1400 от 13.09.2016 г. Новосибирск,
ул. Новоуральская, 33-23

Рассмотрев Ваше обращение, поступившее на электронную почту, относительно согласования размера платы за работы и услуги управляющей организации на 2017 г. сообщаем.

ООО «УК «Строймонтаж» оставляет Вам право направить в наш адрес предложения технически и экономически обоснованного тарифа на управление МКД и на его подлинно текущий ремонт.

При этом обращаем Ваше внимание, что управляющая организация, руководствуясь ч. 6 ст. 162 ЖК РФ, ст. 450.1. ГК РФ и условиями договора управления, письменно уведомило собственников помещений Вашего МКД о прекращении договора по истечении срока его действия.

Принимая во внимание изложенное, с 01.01.2017 г. ООО «УК «Строймонтаж» прекращает управление МКД по ул. Новоуральская, 33.

На основании ч. 2 ст. 161 ЖК РФ собственники МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом: непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать; управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; управление управляющей организацией.

С целью своевременного и надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решения вопросов пользования указанным имуществом, рекомендуем заблаговременно, до истечения срока действия договора управления, провести общее собрание собственников помещений многоквартирного дома и определить способ управления МКД.

Директор



Н.Г. Маслюкова

Исполнитель: Бойко И.В.
т. 274 73 30