

**О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИЙ РАСХОДОВ
НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И (ИЛИ) КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН,
ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят постановлением Законодательного Собрания
Новосибирской области от 28.11.2013 N 380-ЗС

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии со статьей 160 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок и условия предоставления компенсаций расходов на оплату жилого помещения и (или) коммунальных услуг (далее — компенсация) отдельным категориям граждан, проживающих на территории Новосибирской области (далее — граждане).

Статья 2. Право на компенсацию

Право на компенсацию имеют граждане, которым предусмотрены меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг в соответствии с:

- 1) Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 **«О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;**
- 2) Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ **«О ветеранах»;**
- 3) Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ **«О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;**
- 4) Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ **«О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»;**
- 5) Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ **«О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;**
- 6) частью 8 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года N 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 7) постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года N 2123-1 **«О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска»;**
- 8) Законом Новосибирской области от 6 декабря 2001 года N 200-ОЗ **«О вознаграждении приемным родителям и мерах социальной поддержки, предоставляемых приемной семье»;**
- 9) Законом Новосибирской области от 27 декабря 2002 года N 85-ОЗ **«О наградах Новосибирской области»;**
- 10) Законом Новосибирской области от 25 июля 2003 года N 127-ОЗ **«О ветеранах труда Новосибирской области»;**
- 11) Законом Новосибирской области от 29 декабря 2004 года N 253-ОЗ **«О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в Новосибирской области»;**
- 12) Законом Новосибирской области от 14 марта 2005 года N 274-ОЗ **«О предоставлении социальных гарантий лицам, имеющим почетное звание Российской Федерации, РСФСР или СССР, проживающим в Новосибирской области»;**
- 13) Законом Новосибирской области от 13 апреля 2005 года N 285-ОЗ **«О мерах социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности и поселках городского типа на территории Новосибирской области»;**

14) Законом Новосибирской области от 27 апреля 2010 года N 493-ОЗ «**О мерах социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг работников образования, проживающих и работающих в сельской местности, поселках городского типа на территории Новосибирской области**»;

15) Законом Новосибирской области от 6 октября 2010 года N 533-ОЗ «**О социальной поддержке многодетных семей на территории Новосибирской области**».

Статья 3. Условия предоставления компенсации

1. Предоставление компенсации гражданину осуществляется территориальным органом областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области, уполномоченного в сфере социальной защиты населения на территории Новосибирской области (далее — территориальный орган), по месту жительства или месту пребывания в жилом помещении, не являющемся местом жительства гражданина (далее — место жительства или место пребывания) по его выбору.

2. Гражданин, впервые обратившийся за предоставлением компенсации, подает в территориальный орган по месту жительства или по месту пребывания по его выбору заявление о предоставлении компенсации. Форма заявления о предоставлении компенсации утверждается областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, уполномоченным в сфере социальной защиты населения на территории Новосибирской области.

3. К заявлению о предоставлении компенсации прилагаются следующие документы:

- 1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
- 2) документ, подтверждающий право гражданина на компенсацию;
- 3) документ, подтверждающий место жительства (место пребывания);
- 4) страховое свидетельство государственного пенсионного страхования;
- 5) документ, содержащий сведения о лицах, зарегистрированных по месту жительства (месту пребывания) гражданина, лицах, совместно проживающих с гражданином, выданный не ранее чем за месяц до даты обращения с заявлением о предоставлении компенсации;

- 6) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином по месту его жительства или месту его пребывания, к членам его семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о браке, судебное решение), в случае, когда размер компенсации определяется с учетом платы за жилое помещение и коммунальные услуги членов семьи гражданина;

- 7) для граждан, относящихся к категории, указанной в Законе Новосибирской области от 27 апреля 2010 года N 493-ОЗ «О мерах социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг работников образования, проживающих и работающих в сельской местности, поселках городского типа на территории Новосибирской области», копия трудовой книжки (выписка из трудовой книжки), заверенная в установленном порядке, — для работающих граждан или трудовая книжка — для граждан, ушедших на пенсию.

4. Дополнительно к документам, указанным в [пунктах 1—6 части 3](#) настоящей статьи, граждане, относящиеся к категориям, указанным в Законе Новосибирской области от 29 декабря 2004 года N 253-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в Новосибирской области» и Законе Новосибирской области от 13 апреля 2005 года N 285-ОЗ «О мерах социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности и поселках городского типа на территории Новосибирской области», для принятия решения о предоставлении компенсации с учетом платы за жилое помещение и коммунальные услуги нетрудоспособных членов их семей, совместно с ними проживающих, представляют следующие документы:

- 1) для несовершеннолетних — паспорт (для несовершеннолетних, не достигших возраста 14 лет, — свидетельство о рождении);

- 2) для лиц, достигших пенсионного возраста, — справка из Пенсионного фонда Российской Федерации, подтверждающая факт получения социальной пенсии.

5. Представитель гражданина дополнительно представляет документ, удостоверяющий его личность, и документ, подтверждающий его полномочия.

6. В случае, если документы, предусмотренные [пунктами 2, 4 части 3](#) и [пунктом 2 части 4](#) настоящей статьи, не представлены гражданином, территориальный орган запрашивает необходимую информацию в соответствующих органах и организациях в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

7. Решение о предоставлении компенсации или об отказе в предоставлении компенсации принимается территориальным органом не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении компенсации и документов, предусмотренных настоящей статьей.

О принятом решении гражданин уведомляется в письменной форме не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения. Решение об отказе должно быть мотивировано.

8. Территориальный орган отказывает в предоставлении компенсации в случае отсутствия у гражданина права на компенсацию, а также в случае представления гражданином или его представителем документов, содержащих заведомо ложные и (или) недостоверные сведения. Наличие в представленных документах заведомо ложных и (или) недостоверных сведений подтверждается сведениями, полученными по запросам территориального органа от органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов, организаций.

9. При наличии у гражданина права на компенсацию по различным основаниям, в том числе как члену семьи другого получателя компенсации, компенсация предоставляется по одному основанию по выбору гражданина в соответствии с его письменным заявлением.

10. Компенсация предоставляется гражданину при отсутствии у него задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданином соглашения по ее погашению.

Статья 4. Порядок предоставления компенсации

1. Компенсация предоставляется с первого числа месяца, в котором заявление о предоставлении компенсации с документами, предусмотренными [статьей 3](#) настоящего Закона, поступило в территориальный орган.

2. Компенсация выплачивается ежемесячно до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором в территориальный орган поступили сведения о размере рассчитанной и внесенной платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

3. Выплата компенсации производится по выбору гражданина путем перечисления компенсации на имеющийся в кредитной организации личный счет либо через организацию федеральной почтовой связи.

4. Величина компенсации рассчитывается территориальным органом на основании соответствующего нормативного правового акта из числа указанных в [статье 2](#) настоящего Закона с учетом сведений о размере рассчитанной и внесенной платы за жилое помещение и коммунальные услуги, внесенных в Единую базу информационных ресурсов Новосибирской области, либо предоставленных посредством электронного взаимодействия организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, организациями, предоставляющими коммунальные услуги, либо предоставленных гражданином.

5. При совместном проживании гражданина, имеющего право на компенсацию, с иными гражданами предоставление компенсации производится исходя из его доли в составе общих расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, приходящихся на всех граждан, зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в указанном жилом помещении.

6. При совместном проживании двух и более граждан, имеющих право на компенсацию, предоставление компенсации производится каждому из них исходя из его доли в составе общих расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, приходящихся на всех граждан, зарегистрированных по месту жительства или месту пребывания в указанном жилом помещении.

7. В случае изменения состава семьи, места жительства, места пребывания, основания предоставления мер социальной поддержки и возникновения других обстоятельств, влекущих утрату права на компенсацию или изменение ее размера, граждане, получающие компенсацию, обязаны в течение месяца с момента наступления указанных обстоятельств представить в территориальный орган заявление и документы, подтверждающие соответствующие обстоятельства.

При изменении места жительства или места пребывания гражданина в пределах Новосибирской области территориальный орган в течение семи рабочих дней со дня поступления от гражданина заявления и документов, подтверждающих указанное обстоятельство, пересылает личное дело в территориальный орган по новому месту жительства (месту пребывания) гражданина.

8. Выплата компенсации приостанавливается по решению территориального органа в случае:

1) неуплаты гражданином, получающим компенсацию, платежей за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение двух месяцев подряд;

2) невыполнения гражданином, получающим компенсацию, условий соглашения по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в течение двух месяцев подряд.

9. Решение о приостановлении выплаты компенсации принимается территориальным органом в течение десяти рабочих дней со дня обнаружения обстоятельства, указанного в [части 8](#) настоящей статьи.

Территориальный орган направляет гражданину уведомление о приостановлении выплаты компенсации в письменной форме в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о приостановлении выплаты компенсации.

10. Выплата компенсации возобновляется после погашения задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

11. Предоставление компенсации прекращается в случае:

1) подачи гражданином (его представителем) в территориальный орган заявления в письменной форме об отказе от предоставления компенсации;

2) утраты гражданином права на компенсацию;

3) признания гражданина, получающего компенсацию, безвестно отсутствующим или объявления его умершим в установленном федеральным законодательством порядке;

4) смерти гражданина, получающего компенсацию.

12. Излишне выплаченные суммы компенсаций засчитываются в счет будущих компенсаций. В случае прекращения предоставления компенсаций излишне выплаченная сумма компенсации взыскивается в порядке, предусмотренном законодательством.

13. Порядок начисления и обеспечения выплаты компенсации устанавливается Правительством Новосибирской области.

Статья 5. Финансирование расходов по предоставлению компенсации

1. Финансирование расходов по предоставлению компенсации гражданам, относящимся к категориям, предусмотренным нормативными правовыми актами, указанными в [пунктах 1—7 статьи 2](#) настоящего Закона, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством за счет субвенций из федерального бюджета.

2. Финансирование расходов по предоставлению компенсации гражданам, относящимся к категориям, предусмотренным нормативными правовыми актами, указанными в [пунктах 8—15 статьи 2](#) настоящего Закона, осуществляется за счет средств областного бюджета Новосибирской области.

Статья 6. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Закон **вступает в силу с 1 января 2014 года.**

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) **Закон Новосибирской области от 2 июля 2009 года N 353-ОЗ** «О порядке и условиях предоставления компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг гражданам, награжденным знаком отличия «За материнскую доблесть»;

2) **Закон Новосибирской области от 29 сентября 2009 года N 387-ОЗ** «О порядке и условиях предоставления денежных выплат на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих на территории Новосибирской области»;

3) **Закон Новосибирской области от 7 ноября 2011 года N 137-ОЗ** «О внесении изменений в статью 2 Закона Новосибирской области «О порядке и условиях предоставления денежных выплат на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих на территории Новосибирской области»;

4) **Закон Новосибирской области от 5 декабря 2011 года N 157-ОЗ** «О внесении изменения в статью 2 Закона Новосибирской области «О порядке и условиях предоставления компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг гражданам, награжденным знаком отличия «За материнскую доблесть».

3. Гражданам, получавшим денежные выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг до вступления в силу настоящего Закона, предоставление компенсации осуществляется территориальным органом на основании документов, ранее представленных ими для получения мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в форме денежных выплат.

Губернатор
Новосибирской области
В.А.ЮРЧЕНКО

г. Новосибирск
6 декабря 2013 г.
N 380-ОЗ