

КОМИССИЯ  
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ

630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18,  
тел.: (383) 223-06-06, 238-74-84, E-mail: maev@nso.ru

---

**ПРОТОКОЛ**

заочного заседания комиссии по лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами на территории Новосибирской области, образованной  
в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от  
18.11.2014 № 180 (далее – Лицензионная комиссия)

---

Новосибирск

23 июня 2020 года

№ 5

Приняли участие в голосовании:

- |                                  |   |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Архипов<br>Денис Николаевич      | – | министр жилищно-коммунального хозяйства<br>и энергетики Новосибирской области;                                                                                            |
| Аверьяскин<br>Сергей Геннадиевич | – | директор государственного автономного<br>профессионального образовательного<br>учреждения Новосибирской области<br>«Новосибирский архитектурно-<br>строительный колледж»; |
| Бобков<br>Сергей Александрович   | – | генеральный директор Ассоциации<br>профессиональных строителей Сибири;                                                                                                    |
| Гареев<br>Ренат Амирович         | – | представитель регионального центра<br>общественного контроля в сфере ЖКХ<br>по Новосибирской области Ассоциации<br>«ЖКХ. Контроль-Новосибирск»;                           |
| Зельцер<br>Иосиф Моисеевич       | – | председатель президиума Новосибирского<br>регионального отделения межрегиональной<br>общественной организации «Академия<br>жилищно-коммунального хозяйства»;              |
| Ланцова<br>Надежда Александровна | – | представитель общественного объединения<br>Ассоциации «ЖКХ-Эксперт»;                                                                                                      |



- |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Левшанова<br>Елена Александровна | – консультант управления жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области;                                                                                                                                                             |
| Макавчик<br>Елена Владимировна   | – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области;                                                                                                                                                                                                                                         |
| Рягузов<br>Денис Евгеньевич      | – начальник контрольного управления Новосибирской области, член комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Новосибирской области;                                                                                                                                                                               |
| Сметанин<br>Олег Александрович   | – заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам;                                                                                                                                                                                   |
| Суворова<br>Светлана Павловна    | – директор саморегулируемой организации Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Национальный Жилищный Конгресс» (СРО АНП «НЖК»);                                                                                                                                                                                                   |
| Устинов<br>Сергей Анатольевич    | – представитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ по Новосибирской области Ассоциации «ЖКХ. Контроль-Новосибирск»;                                                                                                                                                                                           |
| Фадеева<br>Наталья Сергеевна     | – заместитель декана факультета «Промышленно-гражданское строительство», доцент кафедры «Технология, организация и экономика строительства» Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения (СГУПС)», кандидат экономических наук. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:



1. О предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям.

Информация о мотивированных предложениях ГЖИ НСО в части предоставления или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям направлена 22.06.2020 на электронные почты членов Лицензионной комиссии.

Результаты голосования:

1. О предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям.

|    | Повестка дня                                                                                                                                                     | Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ✓): |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами<br><b>ООО «АкадемКомфорт» ИНН 5408027047</b>     | ЗА _____ 13<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                   |
| 2. | Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами<br><b>ООО «АкадемСодействие» ИНН 5408025307</b>  | ЗА _____ 13<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                   |
| 3. | Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами<br><b>ООО «Город-парк Обская» ИНН 5404160739</b> | ЗА _____ 13<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                   |
| 4. | Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами<br><b>ООО «УК «Эволюция» ИНН 5402061059</b>      | ЗА _____ 13<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                   |

Ссылки на федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и внутренние документы Лицензионной комиссии, которыми руководствовалась Лицензионная комиссия при принятии решений:

Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Губернатора Новосибирской области от 18.11.2014 № 180 «О комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области».



РЕШИЛИ:

| Название УК                               | Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| ООО «АкадемКомфорт»<br>ИНН 5408027047     | предоставить                                                     |
| ООО «АкадемСодействие»<br>ИНН 5408025307  | предоставить                                                     |
| ООО «Город-парк Обская»<br>ИНН 5404160739 | предоставить                                                     |
| ООО «УК «Эволюция»<br>ИНН 5402061059      | предоставить                                                     |

Председатель

Секретарь



Д.Н. Архипов

Е.А. Левшанова