

**ПРОТОКОЛ**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе**  
**и подведения итогов открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг**  
**по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта**  
**общего имущества многоквартирных домов города Новосибирска**

город Новосибирск

02 октября 2014 года

На заседании комиссии по проведению торгов в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Новосибирска присутствуют:

Чикинев Сергей Юрьевич — начальник отдела мониторинга — контрактной службы департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, заместитель председателя комиссии.

члены комиссии:

Талипова Евгения Викторовна — начальник технического отдела КЖКХ департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;

Плотников Владимир Павлович — начальник нормативно-правового отдела департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Процедура вскрытия конвертов проведена по адресу: город Новосибирск, улица Трудовая, 1, кабинет № 313. Дата и время начала вскрытия конвертов: 29 сентября 2014 года 09 часов 15 минут.

На процедуре вскрытия конвертов присутствовал представитель участника конкурса: Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» (Щербинина Снежана Васильевна, директор).

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись.

Организатором конкурса была получена и зарегистрирована 1 заявка:

Заявка с регистрационным номером 1	Дата и время подачи конверта с заявкой: 29.09.2014, 09:05
------------------------------------	---

До вскрытия конверта комиссия зафиксировала, что он не поврежден и упакован способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

Предмет договора: право заключения договора на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014–2038 годы», во исполнение краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2014 № 266-п.

Начальная (максимальная) цена договора: 2,14 % от стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора в соответствии с перечнем объектов согласно краткосрочному (сроком на три года) плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2014 № 266-п.

Конкурсная комиссия, вскрыв конверт, установила, что заявка подана от следующей организации:

1. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда», Россия, 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1 и подписана директором Щербининой С. В.

2. В отношении поступившей заявки на участие в открытом конкурсе была объявлена следующая информация:

Наименование участника открытого конкурса	МКУ города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда»	
ИНН	5406698177	
Юридический адрес участника открытого конкурса	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая 1	
Почтовый адрес участника открытого конкурса	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая 1, офис 335	
Предложение по условиям исполнения договора на оказание услуг — цена договора	0,98 % (ноль целых девяносто восемь сотых процента) от стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора в соответствии с перечнем объектов согласно краткосрочному (сроком на три года) плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2014 № 266-п	
Информация по критерию «Квалификация участника»	Опыт работы (количество объектов, на которых участником оказывались услуги, являющиеся предметом настоящего открытого конкурса за 2013 год)	1 858 шт.
	Квалификация персонала (наличие в штате квалифицированного инженерного персонала с высшим профессиональным образованием в области строительства и опытом работы более 5 лет)	11 чел.
Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией	Приложение к настоящему протоколу	

3. Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в конкурсе на предмет определения полномочия лица, подавшего заявку, а также соответствия заявки требованиям конкурсной документации.

4. По результатам рассмотрения заявки конкурсная комиссия решила, что к участию в конкурсе допускается: Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда», Россия, 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, д. 1

5. В соответствии с п. 40 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 200-п, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» по предложенной цене договора.

Голосовали: «За» — 3 человека; «Против» — 0 человек; «Воздержалось» — 0 человек.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_ С. Ю. Чикинев

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Е. В. Талипова

Член комиссии \_\_\_\_\_ В. П. Плотников

Приложение  
к протоколу вскрытия конвертов с заявками  
на участие в открытом конкурсе от 02.10.2014

№ пп	Документы, представленные в заявке	Количество листов
1	Заявка на участие в открытом конкурсе	2
2	Копия приказа о приеме на работу Щербининой С. В. от 04.02.2013 № 19-к	1
3	Копия приказа «Об утверждении муниципального задания муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» на 2013 год и плановый период 2014–2015 годов» от 28.12.2012 № 164	5
4	Копия приказа «О внесении изменений в приказ заместителя мэра города Новосибирска — начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города от 28.12.2012 № 164 «Об утверждении муниципального задания муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» на 2013 год и плановый период 2014–2015 годов» от 31.12.2013 № 135	7
5	Копия отчета об исполнении муниципального задания за 2013 год с приложениями № 1–7 «Перечень объектов»	32
6	Копия штатного расписания муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» с 01.12.2013	1
7	Сведения о составе и квалификации инженерного персонала, имеющего высшее профессиональное образование в области строительства и опыт работы более 5 лет с приложением документов, подтверждающих указанную информацию (копии дипломов о высшем образовании, копии трудовых книжек, копии свидетельств и удостоверений о повышении квалификации, копии аттестатов СРО НП «СРП» и профессиональных аттестатов)	139
8	Копия Устава муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда»	8
9	Копия Изменения в Устав муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда»	2
10	Копия бухгалтерского баланса МКУ «УТН» на 01 января 2014 года	7
11	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	1
12	Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	1
13	Копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц	2
14	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 19.09.2014	2
15	Справка № 2225 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, выданная ИФНС России по Центральному округу г. Новосибирска 22.09.2014	1
16	Копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Строительное региональное партнерство» с приложением	3