

КОМИССИЯ  
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ

630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18,  
тел.: (383) 223-06-06, 238-74-84, E-mail: maev@nso.ru

---

**ПРОТОКОЛ**

заочного заседания комиссии по лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами на территории Новосибирской области, образованной  
в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от  
18.11.2014 № 180 (далее – Лицензионная комиссия)

---

Новосибирск

09 октября 2019 года

№ 7

Приняли участие в голосовании:

- |                                  |   |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Архипов<br>Денис Николаевич      | – | министр жилищно-коммунального хозяйства и<br>энергетики Новосибирской области;                                                                                                |
| Аверьяскин<br>Сергей Геннадиевич | – | директор государственного автономного<br>профессионального образовательного<br>учреждения Новосибирской области<br>«Новосибирский архитектурно-строительный<br>колледж»;      |
| Бобков<br>Сергей Александрович   | – | генеральный директор Ассоциации<br>профессиональных строителей Сибири;                                                                                                        |
| Гареев<br>Ренат Амирович         | – | представитель регионального центра<br>общественного контроля в сфере ЖКХ<br>по Новосибирской области Ассоциации<br>«ЖКХ. Контроль-Новосибирск»;                               |
| Ермола<br>Владимир Викторович    | – | председатель комиссии по вопросам жилищно-<br>коммунального хозяйства Общественной<br>палаты Новосибирской области;                                                           |
| Зельцер<br>Иосиф Моисеевич       | – | председатель президиума Новосибирского<br>регионального отделения межрегиональной<br>общественной организации «Академия<br>жилищно-коммунального хозяйства»;                  |
| Ланцова<br>Надежда Александровна | – | представитель общественного объединения<br>Ассоциации «ЖКХ-Эксперт»;                                                                                                          |
| Левшанова<br>Елена Александровна | – | консультант управления жилищной политики и<br>развития жилищно-коммунального хозяйства<br>министерства жилищно-коммунального<br>хозяйства и энергетики Новосибирской области; |

- |                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Михайлов<br>Андрей Геннадьевич    | – | начальник управления жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области;                                                                                                                                                               |
| Новоторженцев<br>Андрей Семенович | – | Глава Коченевского района Новосибирской области, заместитель Председателя Президиума Совета муниципальных образований Новосибирской области;                                                                                                                                                                                     |
| Рягузов<br>Денис Евгеньевич       | – | начальник контрольного управления Новосибирской области, член комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Новосибирской области;                                                                                                                                                                               |
| Сметанин<br>Олег Александрович    | – | заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам;                                                                                                                                                                                   |
| Суворова<br>Светлана Павловна     | – | директор саморегулируемой организации Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Национальный Жилищный Конгресс» (СРО АНП «НЖК»);                                                                                                                                                                                                   |
| Устинов<br>Сергей Анатольевич     | – | представитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ по Новосибирской области Ассоциации «ЖКХ. Контроль-Новосибирск»;                                                                                                                                                                                           |
| Фадеева<br>Наталья Сергеевна      | – | заместитель декана факультета «Промышленно-гражданское строительство», доцент кафедры «Технология, организация и экономика строительства» Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения (СГУПС)», кандидат экономических наук. |

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям.

Информация о мотивированных предложениях ГЖИ НСО в части предоставления или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям направлена 07.10.2019 на электронные почты членов Лицензионной комиссии.

#### Результаты голосования:

1. О предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям.

|    | Повестка дня                                                                                                                                                        | Выразите свое<br>мнение по вопросу<br>повестки дня (Ваш<br>вариант отметить <u>✓</u> ): |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Предоставление лицензии на осуществление<br>предпринимательской деятельности по<br>управлению многоквартирными домами<br><b>ООО «МНК Сервис-НСК» ИНН 5404090175</b> | ЗА _____ 15<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                                    |
| 2. | Предоставление лицензии на осуществление<br>предпринимательской деятельности по<br>управлению многоквартирными домами<br><b>ИП Акентьев А.В. ИНН 5404090175</b>     | ЗА _____ 15<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                                    |
| 3. | Предоставление лицензии на осуществление<br>предпринимательской деятельности по<br>управлению многоквартирными домами<br><b>ООО «ЖилИнвест» ИНН 5446020532</b>      | ЗА _____ 15<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                                    |
| 4. | Предоставление лицензии на осуществление<br>предпринимательской деятельности по<br>управлению многоквартирными домами<br><b>ООО УЖК «Кировская» ИНН 5403052184</b>  | ЗА _____ 15<br>ПРОТИВ _____ 0<br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0                                    |

Ссылки на федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и внутренние документы Лицензионной комиссии, которыми руководствовалась Лицензионная комиссия при принятии решений:

Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Губернатора Новосибирской области от 18.11.2014 № 180 «О комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

| Название УК                            | Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| ООО «МНК Сервис-НСК»<br>ИНН 5404090175 | предоставить                                                     |
| ИП Акентьев А.В.<br>ИНН 5404090175     | предоставить                                                     |
| ООО «ЖилИнвест»<br>ИНН 5446020532      | предоставить                                                     |
| ООО УЖК «Кировская» ИНН<br>5403052184  | предоставить                                                     |

Председатель

Секретарь



Д.Н. Архипов

Е.А. Левшанова