

КОМИССИЯ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18,
тел.: (383) 223-06-06, 238-74-84, E-mail: maev@nso.ru

ПРОТОКОЛ

заочного заседания комиссии по лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами на территории Новосибирской области, образованной
в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от
18.11.2014 № 180 (далее – Лицензионная комиссия)

Новосибирск

05 сентября 2019 года

№ 6

Приняли участие в голосовании:

- | | |
|---|---|
| Архипов
Денис Николаевич
Аверьяскин
Сергей Геннадиевич | – министр жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Новосибирской области; |
| | – директор государственного автономного
профессионального образовательного
учреждения Новосибирской области
«Новосибирский архитектурно-строительный
колледж»; |
| Бобков
Сергей Александрович | – генеральный директор Ассоциации
профессиональных строителей Сибири; |
| Гареев
Ренат Амирович | – представитель регионального центра
общественного контроля в сфере ЖКХ
по Новосибирской области Ассоциации
«ЖКХ. Контроль-Новосибирск»; |
| Ермола
Владимир Викторович | – председатель комиссии по вопросам жилищно-
коммунального хозяйства Общественной
палаты Новосибирской области; |
| Зельцер
Иосиф Моисеевич | – председатель президиума Новосибирского
регионального отделения межрегиональной
общественной организации «Академия
жилищно-коммунального хозяйства»; |
| Ланцова
Надежда Александровна | – представитель общественного объединения
Ассоциации «ЖКХ-Эксперт»; |
| Левшанова
Елена Александровна | – консультант управления жилищной политики и
развития жилищно-коммунального хозяйства
министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Новосибирской области; |

- | | | |
|-----------------------------------|---|--|
| Михайлов
Андрей Геннадьевич | — | начальник управления жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области; |
| Новоторженцев
Андрей Семенович | — | Глава Коченевского района Новосибирской области, заместитель Председателя Президиума Совета муниципальных образований Новосибирской области; |
| Рягузов
Денис Евгеньевич | — | начальник контрольного управления Новосибирской области, член комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Новосибирской области; |
| Суворова
Светлана Павловна | — | директор саморегулируемой организации Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Национальный Жилищный Конгресс» (СРО АНП «НЖК»); |
| Устинов
Сергей Анатольевич | — | представитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ по Новосибирской области Ассоциации «ЖКХ. Контроль-Новосибирск»; |
| Фадеева
Наталья Сергеевна | — | заместитель декана факультета «Промышленно-гражданское строительство», доцент кафедры «Технология, организация и экономика строительства» Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения (СГУПС)», кандидат экономических наук. |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям.
2. О принятии решения об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области.

Информация о мотивированных предложениях ГЖИ НСО в части предоставления или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям, принятия решения об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области направлена 03.09.2019 на электронные почты членов Лицензионной комиссии.

Результаты голосования:

1. О предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям.

	Повестка дня	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ☒):
1.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК Камертон» ИНН 5433971474	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
2.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Квадис» ИНН 5406589185	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
3.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Новомарусино» ИНН 5404091997	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
4.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «ЦКХ» ИНН 5405043717	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0

2. О принятии решения об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области:

	Повестка дня	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ☒):
1	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области АО «Управляющая компания «Город» ИНН 5406778760	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
2	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области МУП «ЖКХ МО Промышленного сельсовета» ИНН 5443000129	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
3	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО «НОВА» ИНН 5405024880	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0

4	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО УК «ГЕРМЕС+» ИНН 5405020251	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
5	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО УК «Колыванское» ИНН 5424951376	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
6	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО «УК Прайм» ИНН 5403037972	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
7	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО УО «Мегаполис» ИНН 5407971460	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
8	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО «Эксплуатация и Управление «СТАРТ» ИНН 5445027863	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
9	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО «УК Жилстройсервис» ИНН 5445003453	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
10	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области ООО УК «Уютсервис» ИНН 5446116450	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
11	Принять решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области МУП «УЖХ Промышленного сельсовета» ИНН 5443001193	ЗА _____ 14 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0

Ссылки на федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и внутренние документы Лицензионной комиссии, которыми руководствовалась Лицензионная комиссия при принятии решений:

Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Губернатора Новосибирской области от 18.11.2014 № 180 «О комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

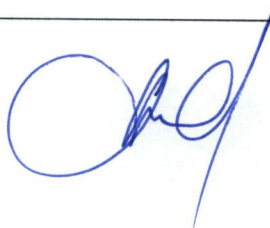
Название УК	Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии
ООО «УК Камертон» ИНН 5433971474	предоставить
ООО «Квадис» ИНН 5406589185	предоставить
ООО УК «Новомарусино» ИНН 5404091997	предоставить
ООО УК «ЦКХ», ИНН 5405043717	предоставить

Название УК	Решение об обращении ГЖИ НСО в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области
АО «Управляющая компания «Город» ИНН 5406778760	принято решение
МУП «ЖКХ МО Промышленного сельсовета» ИНН 5443000129	принято решение
ООО «НОВА» ИНН 5405024880	принято решение
ООО УК «ГЕРМЕС+» ИНН 5405020251	принято решение

ООО УК «Колыванское» ИНН 5424951376	принято решение
ООО «УК Прайм» ИНН 5403037972	принято решение
ООО УО «Мегаполис» ИНН 5407971460	принято решение
ООО «Эксплуатация и Управление «СТАРТ» ИНН 5445027863	принято решение
ООО «УК Жилстройсервис» ИНН 5445003453	принято решение
ООО УК «Уютсервис» ИНН 5446116450	принято решение
МУП «УЖХ Промышленного сельсовета» ИНН 5443001193	принято решение

Председатель

Секретарь

Д.Н. Архипов

Е.А. Левшанова